

# Застраховка „Защитен дом“



## Информационен документ за застрахователния продукт

Застрахователно акционерно дружество „Армеец“ АД, ЕИК 121076907

Република България, гр. София 1000, ул. „Стефан Караджа“ №2

За повече информация позвънете на тел.: + 359 700 1 3939

Лиценз за извършване на застрахователна дейност №7/15.06.1998 г.

Актуалният информационен документ на застраховка „Защитен дом“ може да намерите на [www.armeec.bg](http://www.armeec.bg)

Продукт: Застраховка „Защитен дом“

Този документ съдържа обобщение на основните покрития, изключения и ограничения. Пълната предоговорна и договорна информация за продукта се намира в предложението-въпросник, застрахователната полица и Общите условия по застраховка „Защитен дом“, които може да получите още преди сключване на застраховката и които представляват неразделна част от застрахователния договор.

## Какъв е този вид застраховка?

Застраховка „Защитен дом“ е доброволна имуществена застраховка, по която Застрахователят срещу платена премия застрахова недвижимо и движимо имущество, използвано от Застрахования в неговия бит и домакинство, срещу вреди, причинени от рискове (застрахователни събития), посочени като „Покрити рискове“ в Общите условия на застраховката. При настъпване на застрахователно събитие, Застрахователят изплаща застрахователно обезщетение съгласно условията на застрахователния договор.



### Какво покрива застраховката?

Тази застраховка покрива рискове по жилищни сгради (самостоятелни и жилища в многоетажни сгради), вилни сгради, стопански сгради и движимото имущество в тях, използвано от Застрахования в неговия бит и домакинство, съоръжения от специален тип (отоплителни инсталации, тенти, кладенци, огради и др.), произведения на изкуството, групирани в следните клаузи:

#### ОСНОВНО ПОКРИТИЕ (задължително)

- ✓ Клауза А – Пожар и последиците от гасенето му, мълния, експлозия и имплозия, удар от летателни апарати или от падащи от тях части, и предмети;

#### ДОПЪЛНИТЕЛНО ПОКРИТИЕ (в допълнение към основното, ако е избрано)

- ✓ Клауза Б – Буря, ураган, увреждане от падащи клони и дървета, проливен дъжд, наводнение от природно бедствие, увреждане от тежест при естествено натрупване на сняг или лед, действие на подпочвени води, морски вълни, свличане и срутване на земни пластове, градушка, падане на лавина;
- ✓ Клауза В – Вандализъм, вкл. злоумишлен пожар и злоумишлена експлозия;
- ✓ Клауза Д – Авария на водопроводни, канализационни, отоплителни и климатични инсталации, късо съединение и токов удар, удар от пътно превозно средство или животно, увреждане на имущество по време на транспортването му от един адрес на друг със собствен или нает транспорт;
- ✓ Клауза З – Земетресение;
- ✓ Клауза К – Кражба чрез взлом;
- ✓ Клауза Т – Кражба с използване на техническо средство;
- ✓ Клауза Г – Грабеж;
- ✓ Клауза Н – Загуба на доход от наем;
- ✓ Клауза О – Гражданска отговорност на Застрахования, вследствие проявление на покрит по полицата риск;
- ✓ Клауза Р – Необходими разходи;
- ✓ Клауза Х – Разходи за алтернативно настаняване;
- ✓ Клауза С – Чупене на стъкла и витрини.

Отговорността на Застрахователя е до размера на застрахователната сума, която не трябва да надвишава възстановителната стойност на застрахованото имущество или неговата действителната стойност (за движими имущества), ако за него няма пазарен аналог.



### Какво не покрива застраховката?

По застраховка „Защитен дом“ не се застраховат и не се предоставя покритие за:

- ✗ Дрехи, обувки, хранителни продукти и други потребителски стоки за краткотрайна употреба;
- ✗ Мобилни телефони, ръчни часовници; ППС-та, плавателни съдове, велосипеди, АТВ, джетове;
- ✗ Всякакъв вид документи, книги, информационни носители, пари в брой, предмети и накити от благородни метали и скъпоценни камъни, и др.;
- ✗ Вреди, настъпили в резултат нарушени строително-технически изисквания, норми, правилници и стандарти, строителни дефекти;
- ✗ Вреди вследствие извършване на ремонтни, строителни и изкопни работи в застрахования обект;
- ✗ Корозия, фабричен дефект или скрит дефект, нормално износване и овехтяване; неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;
- ✗ Пропуснати ползи, възникнали като последица от настъпили застрахователни събития, косвени загуби от всякакво естество (освен загубата на доход от наем при действащо покритие по клауза Н);
- ✗ И други, подробно описани в Общите условия на застраховката.



### Има ли ограничения на покритието?

По тази застраховка не се покриват:

- ! Вреди в резултат на умишлени действия или бездействия, или груба небрежност на Застрахования, членове на семейството му, лица от домакинството му, наематели или други лица, допуснати от Застрахования в застрахованото помещение;
- ! Вреди при ВиК авария при неизползвани, оставени без надзор над 30 дни или недовършени сгради;
- ! Кражба и злоумишлени действия при неизползвани, оставени без надзор над 30 дни сгради (помещения), освен в случаите, когато обектът се охранява със СОТ;
- ! Чупене на стъкла в необитаеми помещения, оставени без надзор над 30 дни;
- ! И други, подробно описани в Общите условия на застраховката.

Покритието е ограничено в рамките на рисковете и изключенията, които са подробно описани в застрахователната полица и Общите условия на застраховката.



## Къде съм покрит от застраховката?

- ✓ Застрахователният договор има действие на територията на Република България, освен ако не е уговорено друго, и е валиден само за имущество, намиращо се на посочения в застрахователната полица адрес.



## Какви са задълженията ми?

### При сключване на договора:

- да обявите всички обстоятелства, които са ви известни и са от значение за риска.

### По време на действие на договора:

- да стопанисвате имуществото с грижата на добър стопанин, да го поддържате в изправност и го ползвате само по предназначение;
- да спазвате и изпълнявате утвърдените от производителя указания за съхранение, експлоатация и безопасност на застрахованото имущество;
- да вземате необходимите мерки за предпазване на имуществото от вреди, както и да не допускате поведение, което води до повишаване на риска;
- да изпълнявате дадените писмено от Застрахователя предписания за ограничаване и/или предотвратяване на вреди и подобряване на мерките за безопасност на застраховано имущество;
- да осигурявате достъп на Застрахователя или на оторизирани от него представители за проверка на състоянието на застрахованото имущество;
- незабавно да уведомявате писмено Застрахователя за всички новонастъпили обстоятелства, които имат значение за риска, като (но не само) промяна на адреса или местонахождението на застрахованото имущество, промяна на собствеността или режима на ползването му, промени в декларираните мерки за сигурност и т.н.

### При настъпване на застрахователно събитие:

- да положите максимални усилия, като предприемете всички необходими и целесъобразни мерки за спасяване и запазване на застрахованото имущество;
- да уведомите писмено Застрахователя за настъпилото застрахователно събитие в срокове, описани в Общите условия на застраховката;
- да не променят състоянието на увреденото имущество без разрешение на Застрахователя до извършването на оглед от негова страна;
- да осигурите свободен достъп на Застрахователя до увреденото имущество и източника на вредата за извършване на оглед;
- да представите на Застрахователя всички необходими документи, доказващи настъпването на застрахователното събитие и размера на щетите.

Задълженията на Застрахователя и Застрахования са подробно описани в Общите условия на застраховката. При неспазване на задълженията ви, Застрахователят може да измени или прекрати договора, да намали или откаже изплащане на застрахователно обезщетение.



## Кога и как плащам?

Цялата дължима застрахователна премия или първата вноска от нея при разсрочено плащане на премията трябва да бъде платена при сключването на застрахователния договор, но не по-късно от датата, посочена за начало на застрахователното покритие, освен ако не е уговорено друго в полицата. При договорено разсрочено плащане на застрахователната премия, всяка от разсрочените вноски следва да бъде заплащана най-късно на датата, която е посочена в застрахователната полица като падеж на съответната вноска. Ако съответната разсрочена вноска не бъде платена до датата на нейния падеж, Застрахователят упражнява правото си да прекрати договора в 00,00 часа на шестнадесетия ден от падежа. Застрахователната премия може да се плати в брой или по банкова сметка на застрахователя, в брой или по клиентската сметка на застрахователния посредник.



## Кога започва и кога свършва покритието?

Застрахователният договор обичайно се сключва за срок от 12 месеца, освен ако не е уговорено друго. Периодът на застрахователното покритие започва да тече от датата и часа, посочени в полицата за начало, но при условие, че е платена дължимата застрахователна премия (или първата вноска при разсрочено плащане). Застрахователното покритие изтича в 23.59 часа на деня, посочен в полицата за край на срока или на деня на предсрочното му прекратяване.



## Как мога да прекратя договора?

Застраховка „Защитен дом“ може да бъде прекратена от Застрахователя с писмено предизвестие до Застрахователя съгласно Общите условия на застраховката. Когато застрахователният договор се прекратява предсрочно по искане на Застрахователя, Застрахователят има право на премията за изтеклата част от договора, като връща на Застрахователя само частта от премията за неизтеклата част, но намалена с административните разходи за издаване на застрахователната полица. В случай, че по застраховката е изплатено или предстои да се изплати застрахователно обезщетение (независимо от неговия размер), Застрахователят задържа цялата платена премия, включително и за неизтеклата част от застраховката.